

Valtuustoaloite

Siuntion kunnan tonttien myyntihinnan alennus.

Siuntion strategian mukaan 2022-2026 Siuntion tavoite on olla elinvoimainen ja kasvava kunta. Siihen tarvitsemme erikoistoimenpiteitä, jotta asukasluku voisi kasvaa. Siuntion tonttimyynti on hidastunut vuonna 2022. Tämä liittyy inflaatioon ja ihmisten heikkoon ostovoimaan. Siuntio halua myös saada lisää yrityksiä kuntaan. Työpaikkojen määrän kasvu tukee muuttamista ja asettumista Siuntioon.

Siuntiossa on tällä hetkellä paljon vanhoja pientalotontteja ja muita tontteja myynnissä. Ehdotamme alennusta esim. 20% vanhojen tonttien hintojen osalta 6 kuukauden aikana tai niin kauan kun tontit riittävät. Tontit olisi myytävä ehdolla, että projekti toteutuu 3 vuoden sisällä.

Alentamalla tonttien hintoja voidaan kannustaa rakennusyhtiöitä ja yksityisiä kehittäjiä rakentamaan enemmän asuntoja alueelle. Pitkällä tähtäimellä se tuo Siuntion kunnalle lisää verotuloja. Yritysten perustaminen Siuntiossa kasvattaa myös työpaikkojen ja työntekijöiden määrää.

Taloudellisen elinvoiman lisääminen: Alhaisemmat tonttien hinnat voivat houkutella yrityksiä investoimaan alueelle ja luomaan työpaikkoja. Tämä voi vahvistaa kunnan taloutta ja tukea alueen kehitystä.

Kaupungin/kunnan strategiset tavoitteet: Tonttien hintojen alentaminen voi tukea kaupungin tai kunnan strategisia tavoitteita, kuten kestävä kehityksen edistämistä ja asukkaiden määrän lisäämistä.

Tämä aloite koskee erityisesti vanhojen Palonummen alueen tonttien Palonummentie, Palonummenpolku, Palonummenrinne, Palonummenmäki, Palonummenkumpu hintoja.

Siuntiossa 18.3.2024

SDP valtuustoryhmä

Tony Khalil

Arja Alho

Mika Mäenpää-Louekoski

Kristian Parviainen

Mervi Lahtinen